

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным жилым домом  
по адресу **Апрельская,3а** за период с 21.10.2020г по 31.12.2020г.

Кол-во квартир		243
Кол-во нежилых		0
Кол-во парко-мест всего		0

Площадь помещений всего:	11 094,60
в т.ч. жилая	11 094,60
нежилые (без а/парковки)	0,00
парковки	0,00

Информация о начислениях, оплатах, дебиторской задолженности по всем видам услуг

Долг на начало	0,00
Начислено с НДС	0,00
Оплачено с НДС	0,00
Долг на конец	0,00

№п/п	Виды работ (услуг)	Доходы начисленные без НДС	Расходы фактические	Финансовый результат
1	Содержание мест общего пользования		133 133,84	
2	Содержание придомовой территории		67 378,20	
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения и электрооборудования		87 096,90	
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания конструктивных элементов здания		67 742,22	
5	Работы, выполняемые с целью надлежащего содержания слаботочных систем		11 803,14	
6	Противопожарные мероприятия и вентиляция		37 521,66	
7	Содержание лифтов		80 666,29	
8	Аварийно-диспетчерские расходы		33 417,04	
9	Работы по благоустройству и озеленению		13 253,35	
10	Работы, выполняемые с целью надлежащего содержания элементов на дорожные элементы		3 447,94	
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания малых архитектурных		36 107,19	
12	Дезинсекция, дератизация		1 014,10	
	Услуги и работы по управлению		100 967,93	
13	<b>Итого содержание, управление и текущий ремонт</b>	673 549,78	673 549,78	0,00
	Доп. услуги			
21	Администрирование дома	146 322,48	298 078,89	-151 756,41
	<b>ИТОГО</b>	<b>819 872,26</b>	<b>971 628,67</b>	<b>-151 756,41</b>

Директор ООО «УК «Комфорт-Сити»

Г.Т.Дураев  
г.Краснодар

